

ほんとうに望ましい 「新しい生活様式」とは

神戸松蔭女子学院大学 中林浩

都市計画学を専攻

構 成

A 「新しい生活様式」って？

B 望ましい生活様式もクローズアップした

C 医療・福祉関係者の働き方を改善せよ

D 観光の復権

A 「新しい生活様式」って？

「新しい生活スタイル」の実践を

 身体的距離の確保	 外出時はマスク着用	 帰宅後はまず手洗い
 真正面を避ける	 食事は横並びで	 京都市 CITY OF KYOTO

「新しい生活様式」の実践例

①一人ひとりの基本的感染対策

感染防止の3つの基本



- ✓ 人との間隔は、できるだけ2m（最低1m）空ける。
- ✓ 遊びにいくなら屋内より屋外を選ぶ。
- ✓ 会話をする際は、可能な限り真正面を避ける。
- ✓ 外出時、屋内にいるときや会話をするときは、症状がなくてもマスクを着用。
- ✓ 家に帰ったらまず手や顔を洗う。できるだけすぐに着替える、シャワーを浴びる。
- ✓ 手洗いは30秒程度かけて水と石けんで丁寧に洗う（手指消毒薬の使用も可）。

※高齢者や持病のあるような重症化リスクの高い人と会う際には、体調管理をより慎重にする。

②日常生活を営む上での基本的生活様式

- ✓ まめに手洗い・手指消毒
- ✓ 咳エチケットの徹底
- ✓ こまめに換気
- ✓ 身体的距離の確保
- ✓ 「3密」の回避（密集、密接、密閉）
- ✓ 毎朝、体温測定、健康チェック。
発熱又は風邪の症状がある場合はムリせず自宅で療養



新型コロナウイルスを想定した「新しい生活様式」を公表しました
https://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/0000121431_newlifestyle.html

新しい生活様式



コロナとは長いつきあいになるのかどうか
第二派への警戒は重要だが.....

これからずっと.....

みんながみんなマスクを付けて歩くのか
横並びにしか食事をしないのか
面と向かって話をしないのか

×新しい



一時的な

×生活様式

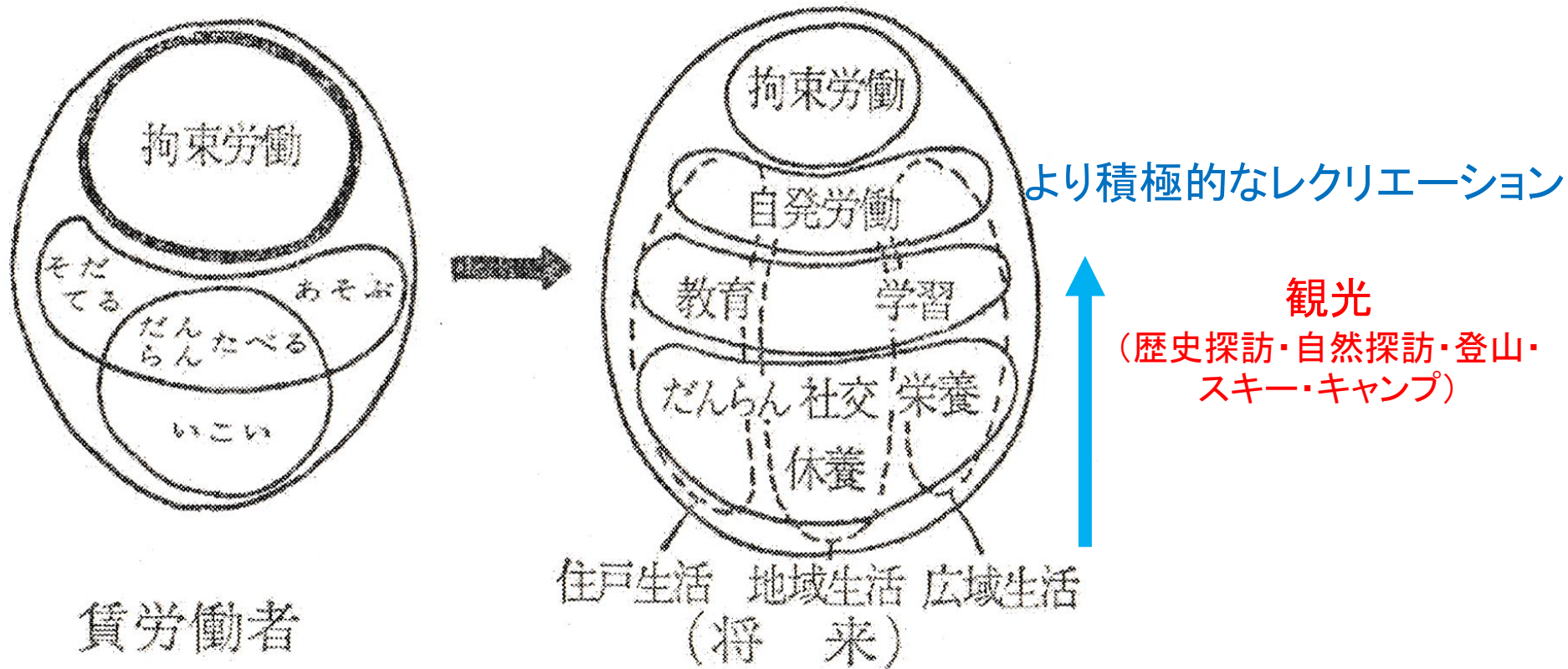


習慣

たちいふるまい

感染予防対策

生活様式論の焦点は、労働から開放された時間をどのように使うのかだ



西山卯三『地域空間論』

安全ファシズムのにおいもする

権力はいつも庶民の行動を制限したがつて
いる。憲法を改悪して「緊急事態条項」
をとという声も出ていた

上からは市民の日常生活への監視・弾圧

市民のあいだには「自粛警察」にみら
れるような倒錯行動

「新しい生活様式」「新たな日常」「ニューノーマル」——惨事便乗資本主義の旗印でもある

広原盛明「ニューノーマル、新たな日常とは」

『ねっとわーく京都』8月号

デジタル化・AI利用による社会変化を一気に

Society5.0 第四次産業革命

スマート自治体 スーパーシティ構想

ただ、デジタル音痴政府の焦燥と狼狽と幻想にもみえる

仕事や住宅そのものが奪われる

ひとり親世帯はたいへんだ

『住宅会議』

109号(2020年6月)

110号(2020年10月)

でも



特集1 緊急レポート 新型コロナウイルス禍の住宅問題…2

コロナ禍で問われる日本の住宅政策… 坂庭 国晴 2

コロナ禍が露呈させた日本の住宅政策の脆弱性… 葛西 リサ 6

「住居確保給付金」を「住宅手当(家賃補助)」制度へ…小久保哲郎 9

B 望ましい生活様式が クローズアップした 都市や生活にかかわる重要なことも教えてくれた

ほんとうの働き方改革を行うのか
長時間労働や休暇の少なさへの反省
遠距離通勤を強いるような開発をやめよう
少人数教育・保育のすばらしさがわかった

生活様式というならば……

カジノをやめるとなぜいわない

リニア新幹線もやめよう、究極の密室交通

高度成長期からの生活様式を規定する職住緑の貧困

持ち家主義

高・遠・狭

年に一度利用する遠方の観光地・リゾート
月に一度利用する緑地・観光地

日常的に利用する近隣の緑地

住
衛星都市

長時間過密通勤
私鉄に支配される生活様式
モータリゼーション

都心の
歓楽街

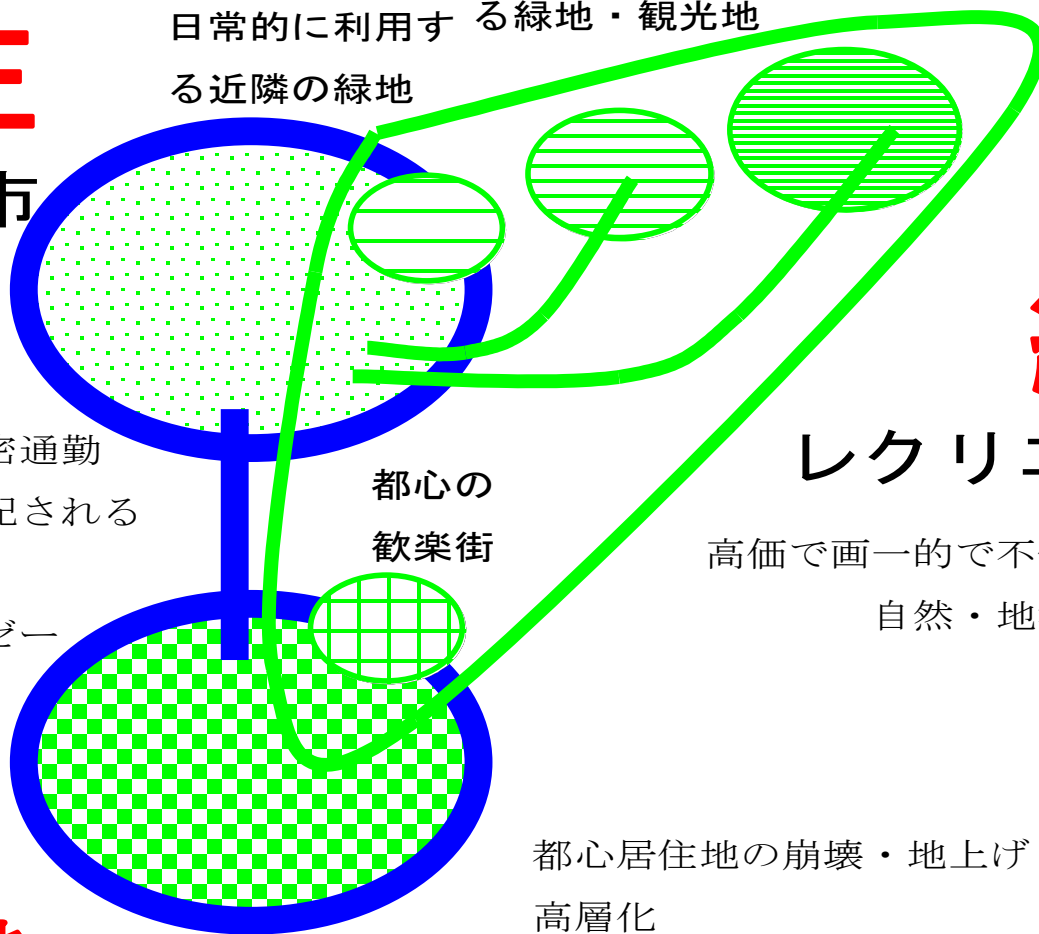
緑

レクリエーション空間

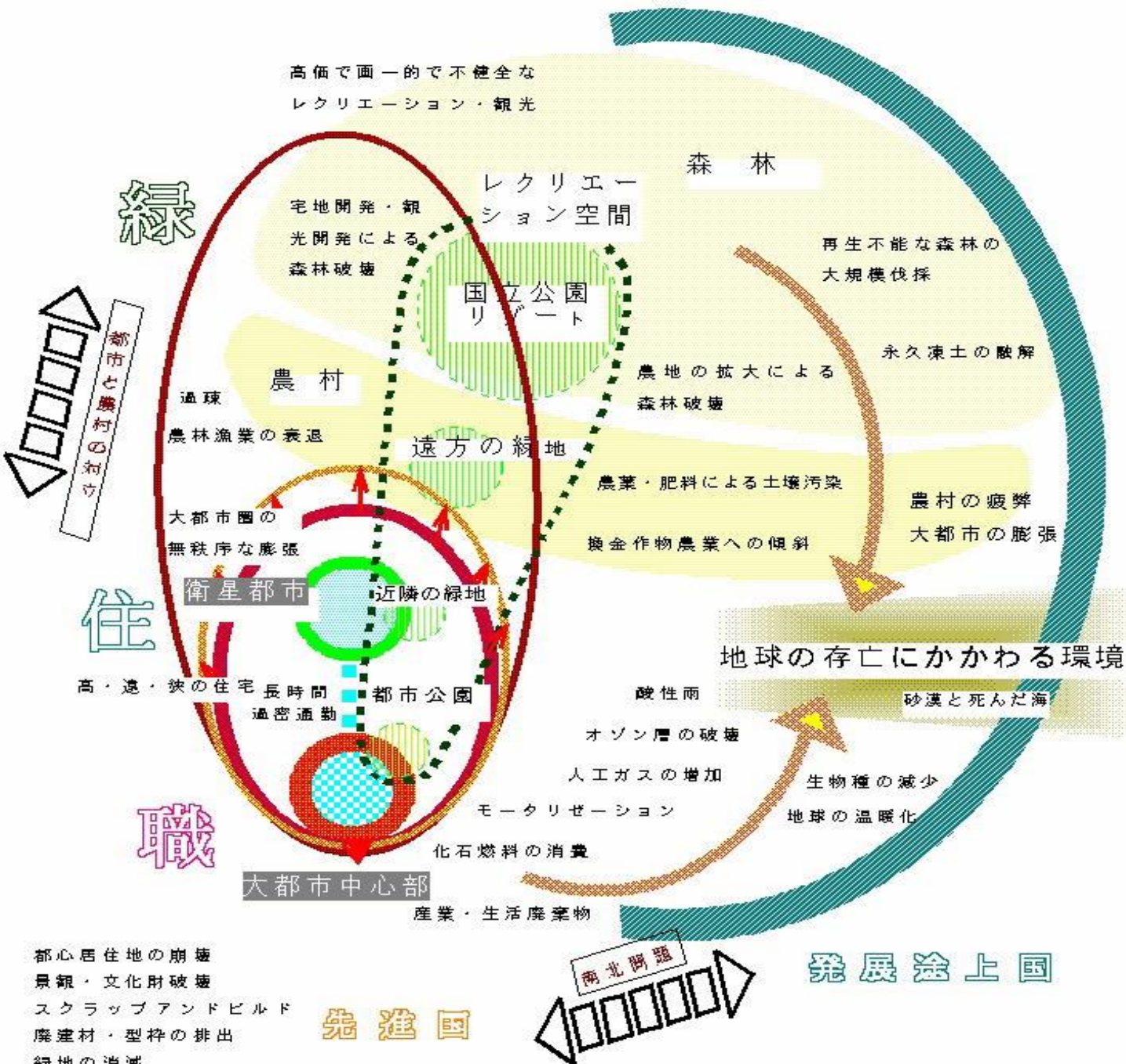
高価で画一的で不健全なレクリエーション・観光
自然・地場産業破壊の観光開発

職 大都市中心部

都心居住地の崩壊・地上げ
高層化
緑地の消滅
非人間的労働



地球規模の問題でもあり、気候変動が新型の感染症を発生しているか



C

医療・福祉関係者の 働き方を改善せよ

ふだんゆったりとした生活ができる働き方・待遇・施設設備があつてこそ、非常時にがんばってもらえる

教育・交通関係者も.....

近年の**保健所**の減少

国全体で 850 → 472

京都市では 11 → 1

公共病院を廃止したり、病院のベッド数を切りつめたりきたつけ

欧米に比べて格段に少ない感染者にもかかわらず**医療崩壊**にちかづいた

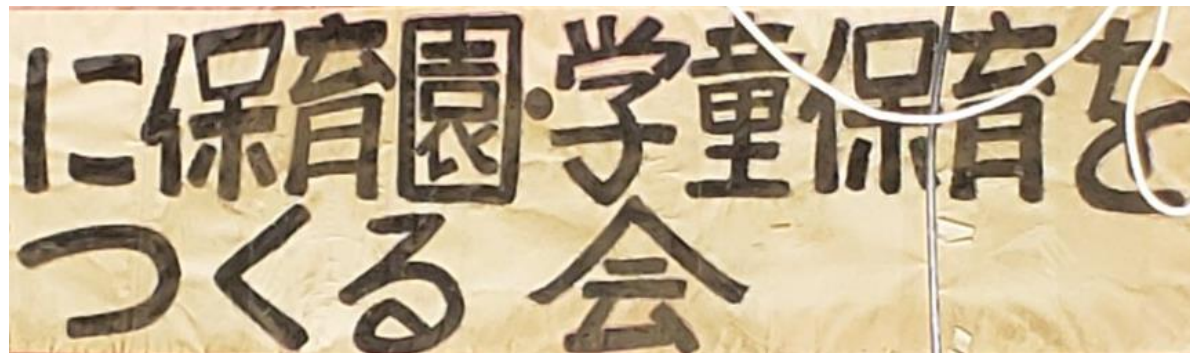
学童保育（放課後児童クラブ）の大切さが

クローズアップした

小学校の休校への対応.....

施設の拡充、指導員の待遇の改善を

地域住民の運動の支えられもしてきた



D 観光の復権

観光こそが望ましい新しい生活様式の中心にある

偽りの観光政策がすすめられてきた
無謀なホテル建設をすすめる京都市

- 名勝無鄰庵の横にホテル
- 植柳小学校跡を外資系のホテルに
- 世界遺産仁和寺前にホテル計画

○悪しき観光政策を廃し、仕切りなおした。宿泊施設の総量規制、特例でホテルを作らせない

○修復型まちづくりに徹する。高さ規制はとても重要だ。中低層のまちなみこそ、地域循環型経済をうみだす道だといえる

○オフィス・若者の住宅が足りないというのなら、学校跡地も地元利用の中小企業やNPOのためのオフィスとして活用すること

○公共交通の充実、路面電車の復活

蝕まれる小学校(跡)・小学校区

世界の都市計画理論のなかでは小学校を中心とする町のあり方を基本に考えるのは百年以上の歴史がある

日本の小学校区はとても重要で、日本社会が貴重なシステムだ

1990年代の統廃合では福祉施設になったり、旧明倫小学校跡は京都芸術センターになったりしている

近年の京都市は公共施設管理計画のもと、ホテルに変え、地元の利用ができない施設になろうとしている

清水小学校・立誠小学校・白川小学校・植柳小学校



立誠小学校跡



立誠シネマ

シネマ



整理番号





高瀬川

植柳小学校跡、地元利用がほとんどできない計画

タイのホテル、デュシタニが入る 3月に市は覚書を交わしたが、宇都宮の再開発では資金ショート

日本経済新聞



朝刊・夕刊



ストーリー

My

報

マネー

経済・金融

政治

ビジネス

マーケット

テクノロジー

国際

オピニオン

スポーツ

社会

宇都宮駅東口の高級ホテル、コロナ禍で開業未定に

[栃木](#)

2020/6/1 17:03 | 日本経済新聞 電子版

保存 共有 その他▼

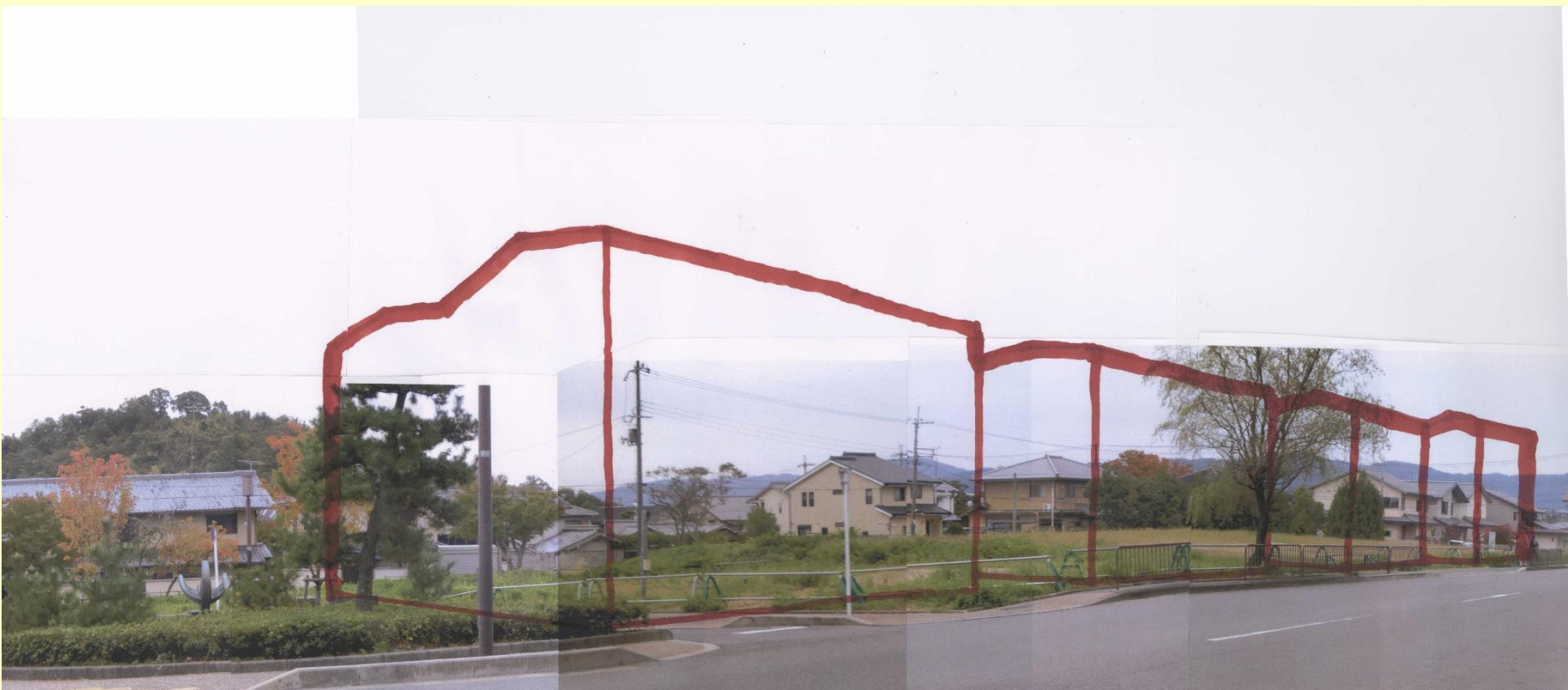
宇都宮市がJR宇都宮駅東口で進める整備事業で、高級ホテルの開業時期が見通せなくなっていることがわかった。新型コロナウイルスの感染拡大で世界的に旅行需要が蒸発、ホテル建設に必要な資金調達のメドが立たなくなった。市によると、野村不動産を代表とする整備事業者は9月までに新たな事業計画を提出する意向を示しているという。



KEY
COFFEE
喫茶
軽食
甘味
箕
カベリ

FAMILY
MART
COPEN

箕
カベリ



仁和寺二王門石段下西端より南西を見る、左は双ヶ丘、右に西山

建築基準法第四十八条 5 第一種住居地域内においては、
建築基準法 別表第二(ほ)項に掲げる建築物は、
 建築してはならない。ただし.....

	第一種住居専用低層地域	第二種住居専用低層地域	第一種住居専用中高層地域	第二種住居専用中高層地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域
住宅、小規模の兼用住宅、共同住宅	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	×
幼稚園、小・中・高等学校	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	×	×
保育所、診療所、神社、寺院、教会											○	○
病院、大学											×	×
2階以下かつ床面積が150m ² 以内の店舗・飲食店	×	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	△
2階以下かつ床面積が1500m ² 以内の物販店・飲食店	×	×	500m ² 以内	○	○	○	○	○	○	○	○	×
3階以上又は床面積が1500m ² を超える物販店・飲食店	×	×	×	×		○	○	○	○	○	○	×
事務所	×	×	×	2階以下1500m ² 以内	3000m ² 以内	○	○	○	○	○	○	○
ホテル、旅館 ●	×	×	×	×		○	○	○	○	○	×	×
ゴルフ練習場	×	×	×	×		○	○	○	○	○	○	×

第一種住居地域、ホテルは床面積3000㎡までのところ**5800㎡**の建物を建てようとしている。そのお膳立ての制度を市は作った

京都市 上質宿泊施設誘致制度

伝統産業・伝統文化・農林業をはじめとした
市内経済や地域の活性化に寄与する上質な宿泊施設計画の検討を支援します

国全体の人口が減少しているなか、観光客の満足度や滞在環境の向上を図ることにより、国内外から京都を訪れ、京都の奥深い魅力を体験いただく方を増やしていくことは、京都経済の活性化と市民生活、さらには日本の文化を支えることにつながり、千年先も京都が京都であり続けるために大変重要です。

そのため、京都市では、観光立国・日本をリードする安心安全で地域と調和した宿泊観光の向上を目指した「**京都市宿泊施設拡充・誘致方針**」を平成28年10月に策定したところです。

この度、この方針を踏まえ、国際的な都市格の向上や市内への高い経済効果等の観点に立ち、地域や市民生活との調和を前提としたうえで、**地域の歴史や文化、自然環境・景観との調和が図られるとともに、安定した雇用や伝統産業・伝統文化の振興に資するなど、地域の魅力を活かし、地域の活性化に寄与する上質な宿泊施設を積極的に誘致するため、「京都市上質宿泊施設誘致制度」を創設しました。**

しかも、ホテルを計画している業者は守口市で 学童保育所の職員に対し不当解雇

大阪・守口市 児童クラブ指導員不当解雇

府労委が団交応諾命令 組合・「会」、職場復帰など求める

学童保育の指導員13

人が不当解雇される事態が大阪府守口市で起きています。市の委託会社は組合の団体交渉を拒否していました

が、大阪府労働委員会（大阪維新の会）顧問）は2016年に学

いる「共立メンテナンス」（本社・東京都千代田区）。同社は3月31日、守口市学童保育指導員労働組合の役員を中心し指導員13人の雇い止めを強行しました。

た。

守口市の学童保育は、働く保護者の要望に基づき「留守家庭児

童会事業」として約50年前に市直営で始まり

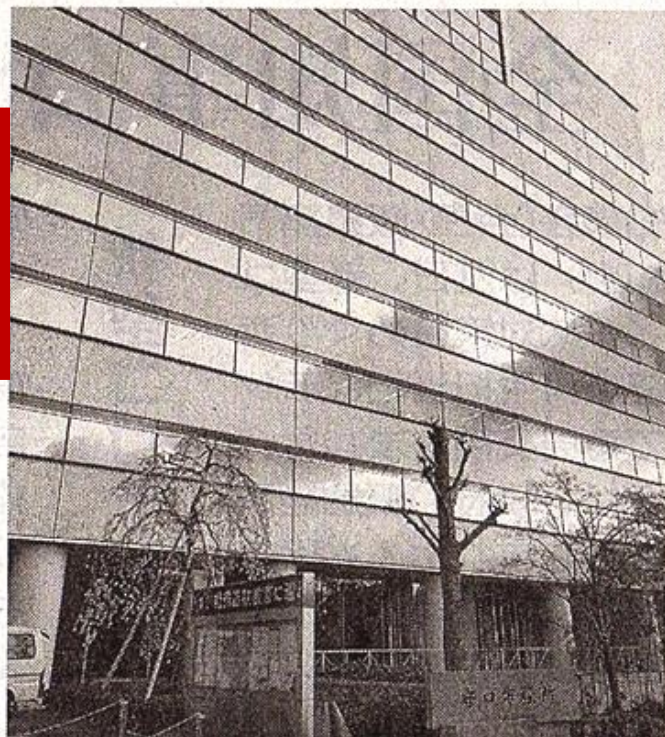
ました。西端勝樹市長

「共立」は「今後、

のような行為を繰り返さないようにいたし

す」としています。

◇



守口市役所＝大阪府守口

守口市学童保育指

「新しい生活様式」というなら労働時間の短縮を

医療・福祉従事者には、ふだんからゆったりとした生活をさせよ

非常時に自営業者や非正規が安心してらせるしくみ

乱開発を止め、修復型のまちづくりに
カジノをやめよ、リニア新幹線をやめよ

観光を再構築——仁和寺前など無謀なホテル建設をやめよ

手厚い福祉政策や修復型まちづくり・景観保全は長期的にみると、日本経済の再生の道だ

いまや一人当たりのGDP世界30位

非常時にやむなく財政出動をするのは非効率で、

インクルーシブな(社会参加の可能性を拡大する)しくみを確立しておくのがもっとも合理的だ

コロナ禍から学んだこと